

**ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΑΤΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΩΝ
ΕΧΙΝΑΔΩΝ ΝΗΣΩΝ ΚΑΙ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ Α.Ε.**

ΑΡ.ΓΕΜΗ : 133516512000

Σημείωση: Η εταιρεία είναι πολύ μικρή οντότητα και κάνει χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 του άρθρου 16 (Ν. 4308/2014).

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ)

6η Εταιρική χρήση (1 Ιανουαρίου - 31 Δεκεμβρίου 2020) (Ποσά σε ευρώ)

Περιουσιακά στοιχεία	2020	2019
Πάγια	0,00	0,00
Μείον: Αποσβεσμένα	0,00	0,00
Απομειωμένα	0,00	0,00
Αποθέματα	0,00	0,00
Απαιτήσεις	31.698,43	22.844,01
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα	0,00	0,00
Λοιπά	0,00	0,00
Σύνολο ενεργητικού	31.698,43	22.844,01
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις		
Κεφάλαια και αποθεματικά	27.265,13	20.479,51
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	4.433,30	2.364,50
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	31.698,43	22.844,01
	0,00	0,00

Υπόδειγμα Β.5: Ισολογισμός πολύ μικρών οντοτήτων

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

31ης Δεκεμβρίου 2020 (1 Ιανουαρίου - 31 Δεκεμβρίου 2020) (Ποσά σε ευρώ)

	2020	2019
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	0,00	0,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατεργασμένα)	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	0,00	0,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άυλων στοιχείων	0,00	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-13.182,69	-3.762,11
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-31,69	-5,23
Αποτέλεσμα προ φόρων	-13.214,38	-3.767,34
Φόροι	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-13.214,38	-3.767,34

Υπόδειγμα Β.6: Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες

Αγρίνιο 29 Ιουνίου 2021

Ο Πρόεδρος

Μπόκος Κων/νος
Α.Δ.Τ. ΑΒ-776646

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Τουράλης Απόστολος
Α.Δ.Τ. ΑΝ-516053

Για το λογιστήριο

Λιαπικού Ελένη
Α.Δ.Τ. ΑΟ-295910

ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΑΤΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΩΝ
ΕΧΙΝΑΔΩΝ ΝΗΣΩΝ ΚΑΙ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ Α.Ε.
ΥΠΟΧΡΗΜΑΤΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΔΑΤΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΑ
ΕΣΡΑ: ΠΑΠΑΕΤΡΑΤΟΥ ΚΑΙ ΣΜΥΡΝΗΣ 1, ΑΓΡΙΝΙΟ
ΑΙΤ/ΝΙΑΣ Τ.Κ. 26100
Α.Φ.Μ. 209619589 ΔΟΥ: ΑΓΡΙΝΙΟΥ

ΕΚΔΟΣΗ ΕΛΛΗΝ. ΑΣΤΙΚΟΥ
ΛΟΓΙΣΤΙΚΟΥ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ
Α.Φ.Μ. ΑΔΜΕΣ 22080 - ΚΑΤ - Α -
13 ΜΗΝΟΥ ΑΝ - Σ - ΜΕΣΟΛΟΓΙΣΤ
0906 04090802 - ΔΟΥ ΜΕΣΟΛΟΓΙΣΤ

ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΑΤΟΚΑΛΙΕΡΓΕΙΩΝ ΕΧΙΝΑΔΩΝ ΝΗΣΩΝ ΚΑΙ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ Α.Ε.

ΑΡ.ΓΕΜΗ : 133516512000

Σημείωση: Η εταιρεία είναι πολύ μικρή οντότητα και κάνει χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 του άρθρου 16 (Ν. 4308/2014).

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

2020 (01/01/2020 - 31/12/2020) (Ποσά σε Ευρώ)

	2020	2019
Καθαρά αποτελέσματα (Ζημιές) χρήσεως	13.214,38	3.767,34
Υπόλοιπα Ζημιών προηγούμενων Χρήσεων	39.520,49	35.753,15
Σύνολο	52.734,87	39.520,49
Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
Λοιποί μη εν/νοι στο λειπ. κόστος φόροι	0,00	0,00
Ζημιές εις νέο	52.734,87	39.520,49
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής		
Τακτικό αποθεματικό	0,00	0,00
Υπόλοιπα κερδών εις νέο	0,00	0,00
	0,00	0,00

Αθήναι 29 Ιουνίου 2021

Ο Πρόεδρος

Νικόλαος Κωνινός
Α.Δ.Τ. ΑΒ-776646

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Ταυραλίας Απόστολος
Α.Δ.Τ. ΑΝ-616063

Για το λογιστήριο

Λιαπάκου Ελένη
Α.Δ.Τ. ΑΟ-292810

ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΑΤΟΚΑΛΙΕΡΓΕΙΩΝ
 ΕΧΙΝΑΔΩΝ ΝΗΣΩΝ ΚΑΙ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ Α.Ε.
 ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΔΑΤΟΚΑΛΙΕΡΓΕΙΑ
 ΣΠΡΑΓ. ΠΑΣΑΔΕΥΤΟΥ ΚΑΙ ΖΑΧΥΡΗΣ 1, ΑΓΡΙΝΙΟ
 ΑΤΤ 79023 Τ.Κ. 26100
 Α.Φ.Μ. 800639589 ΔΟΥ: ΑΓΡΙΝΙΟΥ

ΕΛΕΝΗ ΙΩΑΝΝ. ΛΙΑΠΑΚΟΥ
 ΔΟΥΛΕΥΣΗ - ΟΡΘΟΓΡΑΦΗ
 ΑΡΙΘ. ΑΔΕΙΑΣ 22899 ΚΑΤ. Α.
 Μ. ΜΙΛΟΥΝΗ 5 Τ.Κ. 10700 ΑΘΗΝΑ
 ΑΦΜ: 99839927 ΔΟΥ: ΑΘΗΝΩΝ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

της Εταιρείας «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΑΤΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΩΝ
ΕΧΙΝΑΔΩΝ ΝΗΣΩΝ ΚΑΙ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ Α.Ε.»
με Αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 133516512000

Σημείωση: Η εταιρεία είναι πολύ μικρή και κάνει χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 του άρθρου 16 του Ν. 4308/2014

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

της 31ης Δεκεμβρίου 2020

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΑΤΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΩΝ ΕΧΙΝΑΔΩΝ ΝΗΣΩΝ ΚΑΙ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ Α.Ε.
Νομικός Τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	Ανώνυμη Εταιρεία (Α.Ε.)
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01.01.2020 έως 31.12.2020
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	Παπαστράτου 53 & Σμύρνης 1 30100 Αγρίνιο
Δημόσιο Μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	Γ.Ε.ΜΗ. Εμπορικού & Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αιτ/νίας
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση.
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Πολύ μικρή (παρ. 2 (α) του άρθρου 1)
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014.
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις – εγγυήσεις	Δεν υφίστανται χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις ή ενδεχόμενες

**ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΥΔΑΤΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΩΝ ΕΧΙΝΑΔΩΝ ΝΗΣΩΝ ΚΑΙ
ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ Α.Ε.**

Αριθμός ΓΕ.ΜΗ.: 133516512000

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΕΠΙ ΤΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ της ΧΡΗΣΕΩΣ 2020
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ**

Κύριοι Μέτοχοι,

Σας υποβάλλουμε για έγκριση, σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό της εταιρείας τις χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της εταιρείας μας (Βάση του Ν. 4548/2018), της εταιρικής χρήσεως που έληξε την 31.12.2020.

Οι καταστάσεις αυτές συντάχθηκαν με βάση τα νέα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Στη συνέχεια σας εκθέτουμε στοιχεία, με βάση τις διατάξεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/18, σχετικά με την δραστηριότητα της εταιρείας κατά τη διάρκεια της χρήσεως, την οικονομική της θέση, καθώς και τους κινδύνους και την προβλεπόμενη πορεία της.

1. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΚΛΕΙΣΕ

Σύντομο ιστορικό έως την κλειόμενη χρήση:

Η εταιρεία από την ίδρυσή της το έτος 2015 κάνει όλες τις απαραίτητες ενέργειες σε συνεργασία με το μελετητικό γραφείο (AMBIO Α.Ε.) για την ίδρυση ΠΟΑΥ στην περιοχή Εχινάδων νήσων και Δυτικών Ακτών Αιτωλοακαρνανίας.

Βασικό μέλημα της εταιρείας όλα αυτά τα χρόνια είναι, η ίδρυση και λειτουργία της ΠΟΑΥ, να γίνει τηρουμένων όλων των απαραίτητων προϋποθέσεων, για την προστασία του περιβάλλοντος και της αειφόρου ανάπτυξης. Λαμβάνει δε όλα τα μέτρα ώστε η ανθρώπινη παρέμβαση να είναι όσο το δυνατόν μικρότερη έως και ανύπαρκτη και να μην γίνεται αισθητή από τον επισκέπτη στην περιοχή της ΠΟΑΥ.

Κύρια χαρακτηριστικά της χρήσης 2020 ήταν:

Το 2020 με την απόφαση της Γενικής Συνέλευσης της 29-05-2020 εγκρίθηκε τροποποίηση της μελέτης χωροθέτησης της ΠΟΑΥ για την εξεύρεση λύσης σχετικά με την μονάδα του Παναγιώτη Παρπουρά που έμενε εκτός ορίων της ΠΟΑΥ. Η εταιρεία ΝΗΡΕΥΣ Α.Ε. προθυμοποιήθηκε για την αποφυγή καθυστερήσεων και προβλημάτων να προβεί σε διάσπαση και μετεγκατάσταση μέρος δικής της μονάδας για να μπορέσει να παραμείνει εντός του όρμου Αγ. Παντελεήμονα και η μονάδα του Παναγιώτη Παρπουρά.

Με την ίδια απόφαση της Γενικής Συνέλευσης αποφασίστηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου κατά είκοσι χιλιάδες ευρώ (20.000,00€) και έτσι το κεφάλαιο από εξήντα χιλιάδες ευρώ (60.000,00€) διαμορφώθηκε σε ογδόντα χιλιάδες ευρώ (80.000,00€). Η αύξηση αφορά είκοσι χιλιάδες (20.000) νέες μετοχές του ενός ευρώ (1,00€).

Η αύξηση του κεφαλαίου κρίθηκε αναγκαία για την τακτοποίηση της αναλαγίας ίδια κεφάλαια προς κεφαλαίο η οποία δεν πληρούσε τις προϋποθέσεις του άρθρου 119 παρ.4 του Ν. 4548/2018.

Όλοι οι μέτοχοι άσκησαν το δικαίωμα προτίμησης και κατέθεσαν το αναλογούν κεφάλαιο έκαστος στο τραπεζικό λογαριασμό της εταιρείας στην Εθνική Τράπεζα, με αποτέλεσμα τα ποσοστά της κάθε επιχείρησης να παραμείνουν τα ίδια και μετά την αύξηση του κεφαλαίου.

Το Διοικητικό Συμβούλιο στη συνεδρίαση της 27-07-2020 πιστοποίησε την καταβολή του μετοχικού κεφαλαίου και έκανε τις απαραίτητες δημοσιεύσεις για την τροποποίηση του καταστατικού στο ΓΕΜΗ.

Με το Διοικητικό Συμβούλιο της 29-05-2020, έγινε αντικατάσταση των μελών κ. Αντώνιου Χαχλάκη και Νικόλαου Χαβιάρρα από τους κ. Γαβριήλ Μούκα και Δημήτρη Μουσαμά, που παραιτήθηκαν για προσωπικούς λόγους.

Πραγματοποιήθηκε νέα κατανομή αξιωμάτων και δόθηκαν δικαιώματα εκπροσώπησης. Πρόεδρος ανέλαβε ο κ. Μπόκας Κων/νος και έγιναν οι σχετικές δημοσιεύσεις στο ΓΕΜΗ.

Με την Γενική Συνέλευση της 02-11-2020 επικυρώθηκε η αντικατάσταση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου κ. Αντώνιου Χαχλάκη και Νικόλαου Χαβιάρρα από τους κ. Γαβριήλ Μούκα και Δημήτρη Μουσαμά.

Με την απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της 16-12-2020 αποφασίστηκε η ενίσχυση με τρείς χιλιάδες ευρώ (3.000,00€) της πυρόπληκτης οικογένειας Νικολάου Λουκέρη μέσω του ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΛΑΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΣΥΛΛΟΓΟΥ ΓΥΝΑΙΚΩΝ ΑΣΤΑΚΟΥ.

Η εταιρεία είναι εν αναμονή εξελίξεων και ευελπιστεί εντός του 2021 για την έγκριση όλων των απαιτούμενων μελετών και την εξασφάλιση όλων των αδειών από τις αρμόδιες υπηρεσίες για την εκπλήρωση του σκοπού της.

2. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ 31/12/2020

Δεν συνέβησαν σημαντικά γεγονότα, τα οποία να επηρεάζουν τις οικονομικές καταστάσεις, ή να χρήζουν γνωστοποίησης με βάση τις λογιστικές αρχές, μετά το τέλος της χρήσεως και έως την ημερομηνία υποβολής της παρούσης.

3. ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Η εταιρεία δεν είναι εκτεθειμένη σε κινδύνους γιατί οι δραστηριότητες της απευθύνονται κατά κύριο λόγο στους μετόχους - μέλη της.

4. ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΟΜΕΝΗ ΧΡΗΣΗ 2021

Οι επιδιώξεις της διοίκησης για την επόμενη χρήση, είναι να εξασφαλιστούν όλες οι απαιτούμενες άδειες και εγκρίσεις για την εκπλήρωση του σκοπού και των στόχων της εταιρείας.

Από τα μέχρι σήμερα δεδομένα, οι στόχοι φαίνονται ρεαλιστικοί και η διοίκηση εκτιμά ότι θα πραγματοποιηθούν.

5. ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Η εταιρεία δεν πραγματοποίησε πωλήσεις εντός της χρήσεως 2020.

Τα Καθαρά Αποτελέσματα (Ζημιές) Χρήσεως προ φόρων 2020 ανήλθαν σε 13.214,38 Ευρώ και μαζί με τις Ζημιές της προηγούμενης χρήσης 3.767,34 Ευρώ και τις συσσωρευμένες Ζημιές από τα προηγούμενα χρόνια 35.753,49 Ευρώ μας κάναυν σύνολο Ζημιών 52.734,87 Ευρώ.

Το σύνολο των Βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων για τη κλειόμενη χρήση ανήρθε στο ποσό των 4.433,30 Ευρώ.

6. ΕΡΕΥΝΑ & ΑΝΑΠΤΥΞΗ

Η εταιρεία δεν έχει δραστηριότητα στο τομέα της Έρευνας & και Ανάπτυξης.

7. ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

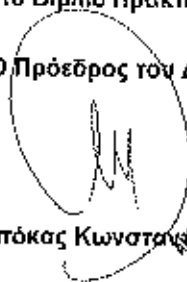
Η εταιρεία δεν έχει υποκαταστήματα.

Κλείνοντας την παρούσα παρακαλούμε, κύριοι Μέτοχοι, για την έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2020.

Αθήναι 29 Ιουνίου 2021

Ακριβές απόσπασμα από το Βιβλίο Πρακτικών Διοικητικού Συμβουλίου

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.



Μπόκας Κωνσταντίνος

ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΕΧΙΝΑΔΩΝ ΚΑΙ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ Α.Ε.
ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΑ ΚΕΝΤΡΑ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΚΑΙ ΓΡΑΦΕΙΑ ΤΗΛΕΥΘΑΛΙΑΣ Α.Ε.
ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ Α.Ε.
ΑΥΤΟΝΟΜΟ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ 1, ΑΓ. ΠΑΥΛΟΥ
Α.Φ.Μ. 980539309 ΔΟΥ: ΑΤΤΙΝΙΔΩΝ